

Honoraires de l'agence

ISSYINVEST : Vente / Location
40 rue Ernest Renan
92130 Issy-les-Moulineaux
Tél : 01.46.48.64.64

Prix de vente	Honoraires Max TTC
De 45 000 € à 100 000 €	10 000 €
De 100 001 € à 160 000 €	12 500 €
De 160 001 € à 200 000 €	8 %
De 200 001 € à 300 000 €	7 %
De 300 001 € à 399 999 €	6 %
De 400 000 € et plus...	5 %

I – Vente d'immeubles, de maisons, de parkings, de boxes et de terrains

Maximum : 12 % TTC du prix de vente à la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon le mandat.

Un forfait libre d'au maximum 4000 € TTC sera appliqué pour la vente de parkings et boxes.

Les prix de vente affichés sont nets hors frais notarié, d'enregistrement et de publicité foncière.

II – Locaux d'habitation

A) Location (d'habitation)

A la charge du locataire : 15 € / m² (surface loi carrez)

A la charge du bailleur : 9,5 % TTC du loyer annuel H.C

Correspondant à :

- la visite du logement
- l'étude du dossier de candidature (solvabilité)
- présentation du dossier au bailleur
- rédaction du bail

B) Gestion

- 7 % TTC du montant du loyer charges comprises
- 2,3 % TTC assurances et loyers impayés

III – Locaux commerciaux

Bail commercial : 10 % HT du loyer H.T de la 1^{ère} période triennale